

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОПЬЁВСКОГО ПОССОВЕТА
ОРДЖОНИКИДЗЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

РЕШЕНИЕ

18 сентября 2026

п. Копьево

№38/27

**О ВВЕДЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ
НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОПЬЁВСКОГО ПОССОВЕТА
ОРДЖОНИКИДЗЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ
ХАКАСИЯ**

В соответствии со статьей 15 и Главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом сельского поселения Копьевского поссовета Орджоникидзевского муниципального района Республики Хакасия, Совет депутатов сельского поселения Копьевского поссовета Орджоникидзевского муниципального района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории сельского поселения Копьевского поссовета Орджоникидзевского муниципального района Республики Хакасия налог на имущество физических лиц (далее – налог), особенности определения налоговой базы, налоговые льготы, основания и порядок их применения.
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить налоговые ставки налога в следующих размерах:
 - 1) 0,3 процента в отношении:
 - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. В соответствии с п.2 ст. 399 НК РФ установлены налоговые льготы в виде полного освобождения от уплаты налога на имущество физических лиц участников СВО, призванным на военную службу по частичной мобилизации и проходящим военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации", а также членам их семей. Льгота предоставляется в отношении всех объектов, принадлежащих на праве собственности налогоплательщикам, перечень которых определен постановлением Правительства Республики Хакасия от 12.10.2022 № 613 «О продлении сроков уплаты имущественных налогов».

4. Признать утратившими силу:

Решение Совета депутатов от 20.11.2024 года №139/116 «О введении на территории муниципального образования Копьевский поссовет Орджоникидзевского района Республики Хакасия налога на имущество физических лиц».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2027 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Глава Копьевского поссовета

Председатель Совета депутатов
Копьевского поссовета

И.А. Якушин

А.Н. Поляничко

