



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РАСЦВЕТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА УСТЬ-АБАКАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

РЕШЕНИЕ

от 02.09.2026 г.

п. Расцвет

№ 12/46

О внесении изменений в решение Совета депутатов Расцветовского сельсовета от 21.12.2012 №49/38 «Положение о порядке муниципальной собственности муниципального образования Расцветовский сельсовет, действующего в редакции от 19.12.2024 года.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ. На основании протеста прокуратуры Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 22.07.2026 № 7-6-2026, в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Уставом сельского поселения Расцветовский сельсовет Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия, Совет депутатов сельского поселения Расцветовского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Расцветовского сельсовета от 21.12.2012 № 49/38 «Положение о порядке муниципальной собственности муниципального образования Расцветовский сельсовет» (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. пункт 4.2 Положения изложить в следующей редакции: «порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса), либо покупателей (при проведении продажи государственного или муниципального имущества по минимально допустимой цене), либо лиц, имеющих право приобретения государственного или муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения).

1.2. пункт 6.1 Положения изложить в следующей редакции: «На аукционе продается государственное или муниципальное имущество в случае, если его покупатели не должны выполнить какие-либо условия в отношении такого имущества. Право его приобретения принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое имущество. При этом государственное или муниципальное имущество может быть обременено ограничениями, предусмотренными настоящим Федеральным законом и (или) иными федеральными законами, и (или) публичным сервитутом».

1.3. пункт 6.7. Положения изложить в следующей редакции: Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере:

-20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества и составляющей 100 миллионов рублей и более;

-10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества и составляющей менее 100 миллионов рублей.

1.4. пункт 6.1 Положения изложить в следующей редакции: Заключение договора купли-продажи с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном абзацем вторым пункта 3 настоящей статьи, осуществляется не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте в сети "Интернет" протокола об итогах аукциона. В случае обременения государственного или муниципального имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными настоящим Федеральным законом и (или) другими федеральными законами, существенным условием договора купли-продажи такого имущества, заключаемого на аукционе, является обязанность покупателя соблюдать условия указанного обременения.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Направить настоящее решение для подписания Главе Расцветовского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия Мосман И.В. и для опубликования в средствах массовой информации.

Глава Расцветовского сельсовета
Усть-Абаканского района Республики Хакасия

И.В. Мосман