



Российская Федерация
Республика Хакасия
Алтайский район
Администрация Краснопольского сельсовета
Алтайского района республики Хакасия

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.02.2025

№ 6А

с. Краснополье

Об утверждении муниципальной
программы «Территориальное
планирование муниципального
образования Краснопольский сельсовет
Алтайского района Республики Хакасия
(2025 – 2027 годы)»

Руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения Краснопольского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия, администрация Краснопольского сельсовета Алтайского района республики Хакасия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Территориальное планирование муниципального образования Краснопольский сельсовет Алтайского района Республики Хакасия (2025 – 2027 годы)» (приложение).
2. Установить, что в ходе реализации программы, мероприятия, объемы и источники финансирования мероприятий подлежат корректировке и учитываются при формировании проекта местного бюджета на соответствующий финансовый год, а также при внесении изменений в бюджет соответствующих изменений.
3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.
4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Краснопольского сельсовета
Алтайского района Республики Хакасия



З.М. Кузнецова

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Краснопольского сельсовета
Алтайского района Республики
Хакасия
от 05.02.2025 № 6А

Муниципальная программа

«Территориальное планирование
муниципального образования Краснопольский сельсовет Алтайского района
Республики Хакасия
(2025 – 2027 годы)»

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование раздела	лист
1	Паспорт муниципальной программы	4-5
2	Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы	6-7
3	Приоритеты политики Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия в сфере реализации муниципальной программы, цель, задачи	7
4	Перечень и характеристика мероприятий муниципальной программы	8
5	Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы	9
6	Перечень целевых показателей муниципальной программы	10

ПАСПОРТ

муниципальной программы

«Территориальное планирование Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия на 2025 – 2027 годы»

Ответственный исполнитель	Администрация Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия
Исполнитель	Централизованная бухгалтерия администрации Краснопольского сельсовета, Алтайского района Республики Хакасия
Участники	Бюджетные учреждения Администрации Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия
Цель программы	Создание условий для решения стратегических проблем и оперативных вопросов планирования развития бюджетных учреждений Администрации Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия с учетом пространственной организации территории
Задача программы	1. Определение границ территориальных зон и постановка на кадастровый учет. 2. Актуализация документов территориального планирования и документации по планировке территории бюджетных учреждений в составе Краснопольского сельсовета
Целевые показатели	1. Количество поселений, в которых определены границы всех территориальных зон и поставлены на кадастровый учет (ед.): 2025 – 1; 2. Количество актуализированных документов территориального планирования и документации по планировке территории поселения 2025 – не менее 1;
Этапы и сроки реализации	2025 – 2027 годы
Объемы бюджетных ассигнований	Общий объем финансирования на весь срок реализации Программы составляет 0,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2025 год – 0,0 тыс. рублей; 2026 год – 0,0 тыс. рублей; 2027 год – 0,0 тыс. рублей.
Ожидаемые	1. К концу 2027 года во всех учреждениях

результаты	Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия будут определены границы всех территориальных зон и поставлены на кадастровый учет. 2. Будет обеспечено своевременное внесение изменений в документы территориального планирования и документацию по планировке территории учреждений в составе Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия, за 2025 – 2027 годы – не менее 15.
------------	---

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

Одним из приоритетных направлений в деятельности органов местного самоуправления Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия является решение стратегических проблем и оперативных вопросов планирования развития учреждений Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия с учетом пространственной организации территории.

Благодаря эффективной реализации муниципальной программы «Территориальное планирование Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия на 2025 –2027 годы» для всех сельсоветов в составе Алтайского района были разработаны и утверждены Генеральные планы и Правила землепользования и застройки. Обеспечение поселений современной градостроительной документацией дало возможность для дальнейшего развития территориального планирования в других более узких сферах строительства.

В настоящее время необходимо дополнить документы территориального планирования сельсоветов в составе Алтайского района документацией, определяющей планируемые мероприятия по обеспечению сохранения и изменения территориальных зон, в которых планируется размещение социальных, промышленных или жилых объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

Использование органами местного самоуправления указанных документов, позволит качественно снизить возможные риски при принятии органами местного самоуправления решений, направленных на разработку и рассмотрение перспективных планов, программ и проектов развития социальной, экономической, градостроительной и другой деятельности.

Однако такого рода документы не могут продолжительное время эффективно действовать без внесения в них обоснованных изменений. Законодательство всех уровней власти регулярно претерпевает изменения. В связи с вступившими в силу изменениями в Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, в приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков (с последующими изменениями)», необходимостью уточнения и корректировки местных нормативов градостроительного проектирования, разработанные в 2011–2012 годах Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений не отвечают действующему законодательству. Ежегодно администрацией Алтайского района рассматриваются заявления о внесении изменений в документы территориального планирования.

Для регулирования градостроительной деятельности путем актуализации утвержденных документов территориального планирования, необходима разработка комплексных проектов внесения изменений в такие документы, отражающие все изменения социальной, экономической, градостроительной и других сфер.

Не менее важной частью градостроительной документации, являются

проекты планировки и застройки территории поселений Алтайского района. Данные документы, позволят более эффективно регулировать градостроительную деятельность, позволят выделить элементы планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории населенных пунктов.

Необходима реализация комплекса мер, направленных на анализ существующих документов территориального планирования и разработку проектов по их актуализации, в том числе включающих принятие решений по внесению изменений в документы территориального планирования, поступающие от физических и юридических лиц, от органов местного самоуправления, разработка и утверждение документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий поселений муниципального образования Алтайский район, обеспечение поселений нормативно-правовыми актами по градостроительному регулированию и землепользованию, отвечающими требованиям действующего законодательства.

2. Приоритеты политики Администрации Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия в сфере реализации муниципальной программы, цель, задачи

Основной целью муниципальной программы является создание условий для решения стратегических проблем и оперативных вопросов планирования развития поселения Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия с учетом пространственной организации территории.

Для достижения цели программы, необходимо решение следующих задач:

1. Определение границ территориальных зон и постановка на кадастровый учет.
2. Актуализация документов территориального планирования и документации по планировке территории поселения Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия.

3. Перечень и характеристика мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Задачи программы	Ответственный исполнитель, исполнитель	Срок		Ожидаемый результат	Основные мероприятия (мероприятия) Программы	Связь с показателями муниципальной программы (№ показателя, характеризующего результат основного мероприятия)
			начало	окончание			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Краснопольского сельсовета	Администрация Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия	2025	2027	К концу 2027 года в поселении Краснопольский сельсовет будут определены границы всех территориальных зон и поставлены на кадастровый учет	Предоставление поддержки на проведение мероприятий по определению и постановке на кадастровый учет границ территориальных зон	1

4. Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	ГРБС (ответственный исполнитель)	Всего по годам, тыс. рублей	Объёмы бюджетных ассигнований по годам:			
				2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	6	7	8
Задача 1. Актуализация документов территориального планирования и документации по планировке территории Краснопольского сельсовета							
1.	Мероприятие «Внесение изменений в генеральный план и правила застройки и землепользования и застройки Краснопольского сельсовета»	Администрация Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия Централизованная бухгалтерия Краснопольского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.	Всего по программе						