



РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАКАС РЕСПУБЛИКА
РАЙКОВ ААЛ
УСТАФ - ПАСТАА

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАЙКОВСКОГО
СЕЛЬСОВЕТА
УСТЬ-АБАКАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.03.2025 г.

№ 20-П

аал Райков

О создании муниципальной межведомственной комиссии по обследованию жилых домов (помещений), в которых проживают инвалиды в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов на территории сельского поселения Райковского сельсовета Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов", постановлением Правительства Республики Хакасия от 28.11.2016 N 579 "О реализации в Республике Хакасия постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов", постановлением Правительства Российской Федерации от 20.09.2023 N 1535 "О создании государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», либо группы таких лиц, а также товаров, работ, услуг, закупаемых данным фондом в целях адаптации жилых помещений под индивидуальные потребности указанных лиц" руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Райковского сельсовета Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать муниципальную межведомственную комиссию по обследованию жилых домов (помещений) на территории сельского поселения Райковского сельсовета Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов и утвердить ее состав (приложение 1).
2. Утвердить положение о муниципальной межведомственной комиссии по обследованию жилых домов (помещений) на территории сельского поселения Райковского сельсовета Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (приложение 2).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Райковского сельсовета
Усть-Абаканского района Республики Хакасия



В.Ю. Нечкин

СОСТАВ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ
ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ЖИЛЫХ ДОМОВ (ПОМЕЩЕНИЙ)
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА УСТЬ-АБАКАНСКОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ, ЗАНИМАЕМЫХ ИНВАЛИДАМИ И
СЕМЬЯМИ, ИМЕЮЩИМИ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ, И ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ДЛЯ ИХ
ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ В ЦЕЛЯХ ИХ ПРИСПОСОБЛЕНИЯ С УЧЕТОМ
ПОТРЕБНОСТЕЙ ИНВАЛИДОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ УСЛОВИЙ ИХ
ДОСТУПНОСТИ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ

Председатель межведомственной комиссии – Нечкин В.Ю, Глава Райковского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия;

Заместитель председателя Комиссии – специалист 1 категории администрации Райковского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия;

Секретарь Комиссии — специалист 2 категории администрации Райковского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия;

Члены комиссии:

Сейтанова Т.С. - заместитель руководителя по социальным вопросам Филиала Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции "Защитники Отечества" по Республике Хакасия (по согласованию);

Туник В.И. - Председатель Хакасской Республиканской организации "Всероссийское общество инвалидов" (по согласованию);

Байкалова О.В. - Начальник Отделения по Усть-Абаканскому району ГКУ «УСПН».

Дырина С.Е. – Начальник отдела архитектуры и градостроительства Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Абаканского района.

**ПОЛОЖЕНИЕ
О МУНИЦИПАЛЬНОЙ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ
ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ЖИЛЫХ ДОМОВ (ПОМЕЩЕНИЙ)
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА УСТЬ-АБАКАНСКОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ, ЗАНИМАЕМЫХ ИНВАЛИДАМИ И
СЕМЬЯМИ, ИМЕЮЩИМИ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ, И ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ДЛЯ ИХ
ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ В ЦЕЛЯХ ИХ ПРИСПОСОБЛЕНИЯ С УЧЕТОМ
ПОТРЕБНОСТЕЙ ИНВАЛИДОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ УСЛОВИЙ ИХ
ДОСТУПНОСТИ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ**

1. Общие положения

1.1. Муниципальная межведомственная комиссия по обследованию жилых домов (помещений) на территории сельского поселения Райковского сельсовета Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - Комиссия) осуществляет свою деятельность в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Жилищным Кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов", постановлением Правительства Республики Хакасия от 28.11.2016 N 579 "О реализации в Республике Хакасия постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов".

1.2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, осуществляющим деятельность по обследованию жилых помещений, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

1.3. Полномочия Комиссии определяются Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов" (далее - Правила), и настоящим Положением.

2. Основные задачи и полномочия Комиссии

2.1. Основной задачей Комиссии является обследование жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении.

2.2. Обследование проводится в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых домов (помещений) на территории сельского поселения Райковского сельсовета Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - план мероприятий) и включает в себя:

1) рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы);

2) рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом;

3) проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания;

4) проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;

5) оценку необходимости и возможности приспособления жилого дома (помещения) инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Райковского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия.

3.2. Председатель Комиссии осуществляет общее руководство работой Комиссии, организует и координирует работу Комиссии, утверждает план проведения мероприятий по обследованию жилого дома (помещения) инвалида, в котором проживает инвалид, проводит заседания Комиссии.

3.3. На период отсутствия председателя Комиссии руководство Комиссией осуществляет заместитель председателя Комиссии.

3.4. Секретарь Комиссии:

1) ведет и оформляет протоколы заседания Комиссии;

2) организует документооборот Комиссии;

3) извещает членов Комиссии о дате, времени и месте заседания Комиссии, повестке заседания Комиссии.

3.5. Комиссия проводит заседания по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

3.6. К участию в работе Комиссии могут привлекаться представители организации, осуществляющей деятельность по управлению (обслуживанию) многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, на территории которых проводится обследование жилых помещений.

3.7. Комиссия считается правомочной, если на заседании, а также при обследовании присутствуют не менее половины ее членов.

3.8. Решения Комиссии принимаются простым большинством присутствующих на заседании членов Комиссии. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос. При равенстве голосов членов Комиссии голос председателя Комиссии (в случае его отсутствия - заместителя председателя) является решающим. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии

вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению Комиссии.

3.9. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании Комиссии.

3.10. Протоколы Комиссии подлежат размещению в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте администрации Райковского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия в течение трех дней со дня подписания протокола.

3.11. По результатам обследования оформляется акт обследования жилого дома (помещения) инвалида, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования) в соответствии с Правилами.

3.12. Результатом работы Комиссии является заключение о возможности приспособления жилого дома (помещения) инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности.

3.13. Заключение оформляется в порядке, установленном Правилами.

3.14. Заключение о возможности приспособления жилого дома (помещения) инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида является основанием для включения соответствующих мероприятий в план мероприятий Комиссии, в течение 10 дней со дня его вынесения направляется Главе Райковского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия.

3.15. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого дома (помещения) инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида является основанием для признания жилого дома (помещения) инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида.